

### Prix au m<sup>2</sup> des appartements anciens sous-jacents aux indices Notaires-INSEE

Appartements anciens, vendus libres, de gré à gré, en pleine propriété, à usage d'habitation

Indices à base trimestrielle

Prix au m <sup>2</sup>	Paris	Hauts-de-Seine	Seine-St-Denis	Val-de-Marne	Seine-et-Marne	Yvelines	Essonne	Val-d'Oise	Petite Couronne	Grande Couronne	Ile de France
T1 2018	9 070 €	5 570 €	3 310 €	4 340 €	2 580 €	3 770 €	2 580 €	2 660 €	4 540 €	2 970 €	5 750 €
T4 2017	9 050 €	5 490 €	3 260 €	4 290 €	2 600 €	3 740 €	2 580 €	2 660 €	4 480 €	2 960 €	5 710 €
T3 2017	8 940 €	5 590 €	3 340 €	4 390 €	2 630 €	3 790 €	2 620 €	2 700 €	4 570 €	3 000 €	5 730 €
T2 2017	8 680 €	5 400 €	3 220 €	4 250 €	2 580 €	3 690 €	2 560 €	2 640 €	4 410 €	2 930 €	5 560 €
T1 2017	8 460 €	5 320 €	3 200 €	4 210 €	2 600 €	3 670 €	2 580 €	2 660 €	4 360 €	2 930 €	5 470 €
T4 2016	8 330 €	5 260 €	3 150 €	4 160 €	2 580 €	3 670 €	2 560 €	2 650 €	4 310 €	2 920 €	5 400 €
T3 2016	8 300 €	5 310 €	3 210 €	4 210 €	2 590 €	3 690 €	2 600 €	2 670 €	4 360 €	2 950 €	5 430 €
T2 2016	8 130 €	5 200 €	3 140 €	4 120 €	2 530 €	3 620 €	2 530 €	2 610 €	4 260 €	2 880 €	5 310 €
T1 2016	8 010 €	5 150 €	3 110 €	4 070 €	2 520 €	3 600 €	2 530 €	2 600 €	4 220 €	2 870 €	5 250 €
T4 2015	7 990 €	5 130 €	3 130 €	4 080 €	2 560 €	3 600 €	2 560 €	2 610 €	4 220 €	2 890 €	5 250 €
T3 2015	8 010 €	5 210 €	3 170 €	4 140 €	2 600 €	3 660 €	2 590 €	2 650 €	4 280 €	2 930 €	5 300 €
T2 2015	7 890 €	5 150 €	3 130 €	4 090 €	2 570 €	3 600 €	2 550 €	2 620 €	4 230 €	2 890 €	5 230 €
T1 2015	7 910 €	5 180 €	3 140 €	4 110 €	2 570 €	3 630 €	2 560 €	2 630 €	4 250 €	2 900 €	5 250 €
T4 2014	7 950 €	5 260 €	3 190 €	4 150 €	2 600 €	3 750 €	2 590 €	2 660 €	4 320 €	2 970 €	5 310 €
T3 2014	8 100 €	5 280 €	3 230 €	4 220 €	2 670 €	3 760 €	2 670 €	2 740 €	4 350 €	3 020 €	5 390 €
T2 2014	8 130 €	5 270 €	3 190 €	4 190 €	2 630 €	3 750 €	2 640 €	2 710 €	4 330 €	2 990 €	5 380 €
T1 2014	8 140 €	5 290 €	3 220 €	4 210 €	2 650 €	3 750 €	2 660 €	2 720 €	4 350 €	3 010 €	5 390 €
T4 2013	8 140 €	5 280 €	3 210 €	4 210 €	2 690 €	3 780 €	2 690 €	2 760 €	4 340 €	3 040 €	5 400 €
T3 2013	8 270 €	5 360 €	3 270 €	4 270 €	2 750 €	3 860 €	2 760 €	2 820 €	4 410 €	3 100 €	5 490 €
T2 2013	8 220 €	5 350 €	3 260 €	4 250 €	2 720 €	3 830 €	2 720 €	2 790 €	4 400 €	3 070 €	5 460 €
T1 2013	8 290 €	5 340 €	3 230 €	4 230 €	2 710 €	3 850 €	2 720 €	2 790 €	4 380 €	3 080 €	5 480 €
T4 2012	8 260 €	5 370 €	3 260 €	4 260 €	2 740 €	3 910 €	2 770 €	2 820 €	4 410 €	3 120 €	5 500 €
T3 2012	8 440 €	5 450 €	3 320 €	4 330 €	2 760 €	3 910 €	2 780 €	2 840 €	4 480 €	3 130 €	5 590 €
T2 2012	8 350 €	5 360 €	3 250 €	4 250 €	2 750 €	3 870 €	2 740 €	2 800 €	4 400 €	3 100 €	5 510 €
T1 2012	8 260 €	5 370 €	3 270 €	4 270 €	2 770 €	3 900 €	2 780 €	2 830 €	4 420 €	3 130 €	5 500 €
T4 2011	8 350 €	5 400 €	3 290 €	4 280 €	2 750 €	3 920 €	2 780 €	2 840 €	4 440 €	3 130 €	5 540 €
T3 2011	8 370 €	5 410 €	3 340 €	4 350 €	2 790 €	3 930 €	2 830 €	2 890 €	4 470 €	3 170 €	5 580 €
T2 2011	8 140 €	5 240 €	3 230 €	4 200 €	2 770 €	3 830 €	2 760 €	2 810 €	4 320 €	3 100 €	5 410 €
T1 2011	7 720 €	5 010 €	3 120 €	4 040 €	2 740 €	3 720 €	2 720 €	2 770 €	4 150 €	3 040 €	5 190 €
T4 2010	7 310 €	4 900 €	3 100 €	3 990 €	2 700 €	3 660 €	2 690 €	2 740 €	4 080 €	2 990 €	5 020 €
T3 2010	7 020 €	4 790 €	3 040 €	3 910 €	2 700 €	3 610 €	2 670 €	2 720 €	3 990 €	2 970 €	4 890 €
T2 2010	6 670 €	4 600 €	2 910 €	3 750 €	2 620 €	3 480 €	2 590 €	2 640 €	3 830 €	2 870 €	4 670 €
T1 2010	6 440 €	4 450 €	2 860 €	3 670 €	2 570 €	3 410 €	2 550 €	2 600 €	3 730 €	2 820 €	4 540 €
T4 2009	6 200 €	4 360 €	2 810 €	3 590 €	2 540 €	3 360 €	2 520 €	2 560 €	3 650 €	2 780 €	4 420 €
T3 2009	6 150 €	4 320 €	2 800 €	3 580 €	2 520 €	3 330 €	2 500 €	2 550 €	3 630 €	2 760 €	4 390 €
T2 2009	6 020 €	4 230 €	2 740 €	3 500 €	2 500 €	3 260 €	2 460 €	2 500 €	3 550 €	2 710 €	4 300 €
T1 2009	6 260 €	4 350 €	2 800 €	3 570 €	2 530 €	3 360 €	2 500 €	2 540 €	3 640 €	2 770 €	4 430 €
T4 2008	6 450 €	4 550 €	2 910 €	3 730 €	2 630 €	3 520 €	2 620 €	2 660 €	3 800 €	2 900 €	4 600 €
T3 2008	6 600 €	4 660 €	2 990 €	3 830 €	2 720 €	3 630 €	2 710 €	2 750 €	3 900 €	2 990 €	4 720 €
T2 2008	6 500 €	4 590 €	2 970 €	3 790 €	2 720 €	3 580 €	2 700 €	2 730 €	3 850 €	2 970 €	4 660 €
T1 2008	6 390 €	4 570 €	2 970 €	3 780 €	2 730 €	3 570 €	2 700 €	2 740 €	3 840 €	2 970 €	4 630 €
T4 2007	6 310 €	4 580 €	2 990 €	3 800 €	2 710 €	3 570 €	2 690 €	2 740 €	3 850 €	2 970 €	4 600 €

**Prix au m<sup>2</sup> des appartements anciens sous-jacents aux indices Notaires-INSEE**

Appartements anciens, vendus libres, de gré à gré, en pleine propriété, à usage d'habitation

Indices à base trimestrielle

Prix au m <sup>2</sup>	Paris	Hauts-de-Seine	Seine-St-Denis	Val-de-Marne	Seine-et-Marne	Yvelines	Essonne	Val-d'Oise	Petite Couronne	Grande Couronne	Ile de France
T3 2007	6 150 €	4 500 €	2 950 €	3 750 €	2 700 €	3 570 €	2 680 €	2 690 €	3 790 €	2 950 €	4 520 €
T2 2007	5 940 €	4 380 €	2 880 €	3 680 €	2 670 €	3 500 €	2 660 €	2 620 €	3 700 €	2 900 €	4 390 €
T1 2007	5 830 €	4 340 €	2 850 €	3 600 €	2 630 €	3 470 €	2 610 €	2 620 €	3 650 €	2 870 €	4 330 €
T4 2006	5 720 €	4 260 €	2 780 €	3 610 €	2 610 €	3 430 €	2 610 €	2 560 €	3 600 €	2 840 €	4 260 €
T3 2006	5 650 €	4 210 €	2 760 €	3 570 €	2 560 €	3 410 €	2 580 €	2 540 €	3 570 €	2 810 €	4 210 €
T2 2006	5 480 €	4 090 €	2 640 €	3 460 €	2 500 €	3 310 €	2 510 €	2 460 €	3 450 €	2 730 €	4 090 €
T1 2006	5 360 €	4 010 €	2 600 €	3 380 €	2 450 €	3 190 €	2 470 €	2 410 €	3 390 €	2 660 €	4 000 €
T4 2005	5 210 €	3 890 €	2 440 €	3 240 €	2 280 €	3 150 €	2 300 €	2 290 €	3 260 €	2 550 €	3 860 €
T3 2005	5 130 €	3 850 €	2 380 €	3 180 €	2 210 €	3 100 €	2 230 €	2 180 €	3 210 €	2 480 €	3 790 €
T2 2005	4 870 €	3 650 €	2 210 €	3 020 €	2 100 €	2 960 €	2 110 €	2 070 €	3 030 €	2 360 €	3 600 €
T1 2005	4 720 €	3 530 €	2 110 €	2 880 €	1 960 €	2 850 €	2 000 €	1 960 €	2 910 €	2 250 €	3 460 €
T4 2004	4 580 €	3 410 €	2 000 €	2 760 €	1 920 €	2 750 €	1 930 €	1 890 €	2 800 €	2 180 €	3 350 €
T3 2004	4 450 €	3 340 €	1 930 €	2 720 €	1 850 €	2 690 €	1 860 €	1 810 €	2 740 €	2 110 €	3 260 €
T2 2004	4 300 €	3 190 €	1 810 €	2 550 €	1 740 €	2 520 €	1 730 €	1 710 €	2 600 €	1 980 €	3 110 €
T1 2004	4 120 €	3 090 €	1 750 €	2 450 €	1 660 €	2 500 €	1 650 €	1 610 €	2 510 €	1 920 €	2 990 €
T4 2003	3 990 €	2 980 €	1 680 €	2 360 €	1 600 €	2 400 €	1 600 €	1 540 €	2 410 €	1 850 €	2 890 €
T3 2003	3 920 €	2 900 €	1 620 €	2 280 €	1 580 €	2 330 €	1 550 €	1 540 €	2 340 €	1 800 €	2 830 €
T2 2003	3 790 €	2 800 €	1 530 €	2 190 €	1 520 €	2 240 €	1 480 €	1 450 €	2 250 €	1 720 €	2 720 €
T1 2003	3 660 €	2 700 €	1 490 €	2 100 €	1 470 €	2 180 €	1 440 €	1 390 €	2 170 €	1 670 €	2 630 €
T4 2002	3 570 €	2 590 €	1 450 €	2 060 €	1 440 €	2 110 €	1 410 €	1 360 €	2 100 €	1 620 €	2 560 €
T3 2002	3 500 €	2 580 €	1 430 €	2 020 €	1 440 €	2 100 €	1 370 €	1 340 €	2 080 €	1 610 €	2 520 €
T2 2002	3 330 €	2 490 €	1 370 €	1 940 €	1 370 €	2 020 €	1 340 €	1 290 €	2 000 €	1 550 €	2 410 €
T1 2002	3 240 €	2 390 €	1 340 €	1 890 €	1 320 €	1 960 €	1 300 €	1 270 €	1 930 €	1 510 €	2 340 €
T4 2001	3 220 €	2 350 €	1 310 €	1 850 €	1 320 €	1 970 €	1 290 €	1 250 €	1 900 €	1 510 €	2 320 €
T3 2001	3 210 €	2 370 €	1 300 €	1 830 €	1 310 €	1 940 €	1 290 €	1 240 €	1 900 €	1 490 €	2 310 €
T2 2001	3 080 €	2 270 €	1 260 €	1 770 €	1 260 €	1 900 €	1 270 €	1 220 €	1 830 €	1 460 €	2 230 €
T1 2001	3 040 €	2 240 €	1 230 €	1 730 €	1 250 €	1 830 €	1 240 €	1 170 €	1 790 €	1 410 €	2 190 €
T4 2000	2 960 €	2 190 €	1 220 €	1 720 €	1 200 €	1 820 €	1 240 €	1 140 €	1 770 €	1 390 €	2 140 €
T3 2000	2 930 €	2 210 €	1 220 €	1 710 €	1 220 €	1 820 €	1 230 €	1 160 €	1 780 €	1 400 €	2 140 €
T2 2000	2 840 €	2 100 €	1 180 €	1 650 €	1 200 €	1 740 €	1 200 €	1 130 €	1 700 €	1 350 €	2 060 €
T1 2000	2 740 €	2 050 €	1 150 €	1 620 €	1 180 €	1 700 €	1 180 €	1 130 €	1 660 €	1 330 €	2 010 €
T4 1999	2 630 €	2 000 €	1 150 €	1 610 €	1 160 €	1 650 €	1 170 €	1 080 €	1 630 €	1 300 €	1 950 €
T3 1999	2 580 €	1 990 €	1 140 €	1 590 €	1 170 €	1 660 €	1 190 €	1 090 €	1 620 €	1 310 €	1 930 €
T2 1999	2 460 €	1 880 €	1 120 €	1 520 €	1 110 €	1 580 €	1 150 €	1 060 €	1 550 €	1 250 €	1 840 €
T1 1999	2 410 €	1 860 €	1 120 €	1 520 €	1 090 €	1 540 €	1 150 €	1 050 €	1 540 €	1 230 €	1 810 €
T4 1998	2 340 €	1 840 €	1 110 €	1 510 €	1 120 €	1 550 €	1 130 €	1 050 €	1 520 €	1 240 €	1 790 €
T3 1998	2 320 €	1 850 €	1 120 €	1 510 €	1 120 €	1 560 €	1 150 €	1 050 €	1 530 €	1 250 €	1 780 €
T2 1998	2 280 €	1 810 €	1 120 €	1 490 €	1 100 €	1 520 €	1 140 €	1 060 €	1 500 €	1 230 €	1 750 €
T1 1998	2 250 €	1 810 €	1 130 €	1 490 €	1 110 €	1 490 €	1 140 €	1 040 €	1 500 €	1 210 €	1 740 €
T4 1997	2 260 €	1 820 €	1 140 €	1 520 €	1 110 €	1 500 €	1 150 €	1 070 €	1 520 €	1 230 €	1 750 €
T3 1997	2 270 €	1 860 €	1 140 €	1 530 €	1 130 €	1 510 €	1 150 €	1 060 €	1 540 €	1 230 €	1 770 €
T2 1997	2 300 €	1 830 €	1 180 €	1 540 €	1 100 €	1 500 €	1 160 €	1 060 €	1 540 €	1 230 €	1 780 €
T1 1997	2 280 €	1 850 €	1 180 €	1 550 €	1 110 €	1 490 €	1 160 €	1 050 €	1 550 €	1 220 €	1 770 €

**Prix au m<sup>2</sup> des appartements anciens sous-jacents aux indices Notaires-INSEE**

Appartements anciens, vendus libres, de gré à gré, en pleine propriété, à usage d'habitation

Indices à base trimestrielle

Prix au m <sup>2</sup>	Paris	Hauts-de-Seine	Seine-St-Denis	Val-de-Marne	Seine-et-Marne	Yvelines	Essonne	Val-d'Oise	Petite Couronne	Grande Couronne	Ile de France
T4 1996	2 390 €	1 920 €	1 230 €	1 620 €	1 160 €	1 560 €	1 230 €	1 100 €	1 610 €	1 280 €	1 850 €
T3 1996	2 420 €	1 940 €	1 270 €	1 630 €	1 160 €	1 580 €	1 240 €	1 110 €	1 640 €	1 290 €	1 870 €
T2 1996	2 420 €	1 960 €	1 260 €	1 610 €	1 160 €	1 600 €	1 250 €	1 120 €	1 640 €	1 310 €	1 880 €
T1 1996	2 430 €	1 970 €	1 310 €	1 630 €	1 190 €	1 650 €	1 200 €	1 150 €	1 660 €	1 320 €	1 900 €
T4 1995	2 550 €	2 030 €	1 320 €	1 660 €					1 700 €		
T3 1995	2 630 €	2 090 €	1 330 €	1 710 €					1 740 €		
T2 1995	2 650 €	2 110 €	1 370 €	1 730 €					1 770 €		
T1 1995	2 700 €	2 130 €	1 380 €	1 760 €					1 790 €		
T4 1994	2 770 €	2 190 €	1 390 €	1 780 €					1 820 €		
T3 1994	2 850 €	2 260 €	1 460 €	1 860 €					1 890 €		
T2 1994	2 840 €	2 240 €	1 440 €	1 830 €					1 870 €		
T1 1994	2 810 €	2 200 €	1 440 €	1 820 €					1 850 €		
T4 1993	2 840 €	2 240 €	1 430 €	1 820 €					1 860 €		
T3 1993	2 860 €	2 280 €	1 450 €	1 850 €					1 900 €		
T2 1993	2 850 €	2 220 €	1 460 €	1 830 €					1 860 €		
T1 1993	2 860 €	2 280 €	1 500 €	1 850 €					1 910 €		
T4 1992	3 030 €	2 300 €	1 530 €	1 860 €					1 930 €		
T3 1992	3 060 €	2 410 €	1 540 €	1 930 €					2 000 €		
T2 1992	3 070 €	2 530 €	1 500 €	1 940 €					2 050 €		
T1 1992	3 160 €	2 500 €	1 490 €	1 920 €					2 030 €		
T4 1991	3 390 €	2 520 €	1 520 €	1 970 €					2 060 €		
T3 1991	3 490 €	2 640 €	1 590 €	1 980 €					2 130 €		
T2 1991	3 440 €	2 730 €	1 620 €	2 010 €					2 180 €		
T1 1991	3 530 €	2 090 €	1 400 €	1 750 €					1 770 €		